

ООО "УЖК "Гранд"

ОТЧЕТ

о доходах и расходах с 01.07.2021г. по 31.12.2021г.

МКД : Б.Седельниково, ул.Лесная, д.№2

Обслуживаемая площадь 3008,6 м2

Тариф 19,48 за 1м2

Доходы 248056,73

Задолженность на 01.07.2021г.	0
Начислено	350698,44
Оплачено	248056,73
Задолженность на 01.01.2022г.	102641,71
Процент сбора	70,7%

Расходы 349932,77

Затраты	Сумма
Управление МКД, в т.ч.	109068,07
Заработная плата и налоги	65144,56
Канцтовары	1841,46
Услуги связи	1971,65
Орг.техника, обслуживание	1720,84
Аренда офиса	10461,92
Агентское вознаграждение	17694,31
Услуги банка	1873,17
Обслуживание ОДПУ (снятие ежемесячных показаний)	3000,00
Транспортные услуги	5360,16
Содержание и благоустройство придомовой территории в т.ч.	35616,48
Уборка территории	32700,00
Лопата снеговая 1 шт.	220,00
Мешки для мусора 1 уп.	95,00
Метла 1 шт.	300,00
Перчатки 7 пар	142,14
Побелка бордюров	кисть 2 шт. 113,33
	известь 5 шт. 325,00
Покос травы	леска 5 шт. 1133,34
	Нож для бензокосы 260,00
	бензин 327,67
Уборка мест общего пользования, в т.ч.	35003,47
Уборка подъездов	32700,00
	Ведро 1 шт. 70,00
	Веник 1 шт. 150,00
	Перчатки резиновые 12 пар 450,00
	Совок для мусора 1 шт. 180,00
	Тряпкодержатель 2 шт. 139,50
	Моющее средство 6 шт. 615,60
	Таблетки хлор 6 уп. 401,40

Полотно нетканое 12,5 м.	296,97
Содержание и ремонт внутридомовых инженерных сетей, в т.ч.	170244,75
Аварийное обслуживание (замена запорной арматуры на сетях ХВС, ГВС, отопления, установка шарового крана32, установка американки, тройника, муфты подвал. Устранении аварии, замена части трубы на сетях водоотведения подвал).	45900,00
материалы	5374,56
Замена эл.ламп	2135,99
Установка замков	3335,20
Восстановление оконного блока (подъезд №2)	2200,00
Ремонт кровли	87992,00
Ремонт фасада, восстановление угла дома	9000,00
Установка ящика для показаний ИПУ	1327,00
Замена ОДПУ по ХВС	3095,00
Обслуживание ОДПУ (ремонт и поверка)	9885,00
ИТОГО	349932,77

Генеральный директор ООО УЖК "Гранд"

С.П. Кощеев