

**ООО "УЖК "Гранд"****ОТЧЕТ**

о доходах и расходах с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

МКД :г.Арамилы, ул.Октябрьская, д.№131

Обслуживаемая площадь 813,8 м2

Тариф 20,00 за 1м2

**Доходы 177612,20**

Задолженность на 01.01.2021г.	25363,70
Начислено	195312,00
Оплачено	177612,20
Задолженность на 01.01.2022г.	43063,50
Процент сбора	90,9%

**Расходы 255796,43**

Затраты	Сумма
<b>Управление МКД, в т.ч.</b>	<b>73163,41</b>
Заработная плата и налоги	41453,34
Канцтовары	619,44
Услуги связи	1497,24
Орг.техника, обслуживание	2739,84
Аренда офиса	7541,78
Агентское вознаграждение	7963,23
Услуги банка	1043,74
Обслуживание ОДПУ (снятие ежемесячных показаний)	7800,00
Транспортные услуги	2504,80
<b>Содержание и благоустройство придомовой территории в т.ч.</b>	<b>27942,47</b>
Уборка территории	26757,72
Перчатки 12 пар	222,00
Субботник Эмаль 3 шт.	756,00
Кисть 3 шт.	96,75
Мешки для мусора 1уп.	110,00
<b>Уборка мест общего пользования, в т.ч.</b>	<b>30594,33</b>
Уборка подъездов	27343,68
Перчатки резиновые 24 пар	900,00
Хлор таблетки 12 уп.	802,80
Моющее средство 12 шт.	1231,20
Полотно нетканое 12м	316,65
<b>Содержание и ремонт внутридомовых инженерных сетей, в т.ч.</b>	<b>124096,22</b>
Аварийное обслуживание	18547,37
материалы	4376,33
Аварийное обслуживание эл.сетей	3019,00
Замена эл.ламп	425,05
Обслуживание ОДПУ (ремонт и поверка)	5165,00
Подключение к центральному водоснабжению	34040,68

Устройство отмостки	20526,36
Гидроизоляция фундамента, косметич.ремонт фасада	11913,00
Ремонт крыши и водосточных желобов	28320,43
Закрашивание фасада МКД от информации	300,00
Закрепление стыков линолеума (пороги)	2628,00
<b>ИТОГО</b>	<b>255796,43</b>

Генеральный директор ООО УЖК "Гранд"

С.П. Коцеев

